

## KİRALAMA İŞLEMLERİ İLANI

### BEŞİKTAŞ İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ 50.Yıl Süheyla Artam İlkokulu Müdürlüğü Kantin İşletme İşine Ait Kiralama İşlemleri İhale İlanı

**Madde 1.** İhale konusu iş; İstanbul İli Beşiktaş İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı 50.Yıl Süheyla Artam İlkokulu kantini, 09.02.2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralamak suretiyle işletilecektir.

**Madde 2.** Söz konusu okul kantini 0.8.09.1993 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/d ve 51/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile kiraya verilir ve kiralamada taraflarca sözleşme düzenlenir.

**Madde 3.** Pazarlığa konu olan kantinin bulunduğu;

a) Kurumun Adı	: 50.Yıl Süheyla Artam İlkokulu Müdürlüğü
b) Bulunduğu İlçe	: Beşiktaş
c) Kira Tespiti Komisyonca	
Belirlenen Muhammen Bedel	: 500-TL (Beşyüzlira)
d) Demirbaş Bedeli	: 3.000-TL (Üçbinlira)
e) İhalenin Yapılacağı Tarih/Saat	: 14.05.2015 Perşembe günü saat 14:00
f) İhalenin Yapılacağı Yer	: Beşiktaş İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
g) Öğrenci Mevcudu	: 230
h) Kantin Alanı	: Okul binası dışında toplam 25 m <sup>2</sup>

**Madde 4.** İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar.

**Madde 5.** İhaleye katılmak isteyenler, ihale ile ilgili şartnameyi 50. Yıl Süheyla Artam İlkokulu Müdürlüğü'nün Akbank Valideçeşme Şubesi 0056223 no.lu hesabına 50.-TL (Ellilira) yatırarak, makbuz karşılığında Okul Müdürlüğü'nden temin edebileceklerdir.

**Madde 6.** İhaleye katılmak isteyen gerçek kişi katılımcılar 7.maddenin (B) bendinde yer alan belgeleri hazırlayarak, kapalı zarf içersinde, zarfın üzerine iştirakçi adı-soyadı, adresi ve iletişim bilgilerini yazarak **14.05.2015 Perşembe günü saat 13.30'a kadar Beşiktaş İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Destek Hizmetleri Bölümüne** teslim edeceklerdir. İştirakçilere evrak teslim alındı belgesi verilecektir.

**Madde 7.** İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranılacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır.

#### A-) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

- 1- T.C. vatandaşı olmak.
- 2- Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak.
- 3- Başka bir kantin işletiyor olmamak. ( Odadan temin edilecek)
- 4- İhaleye katılmak isteyen kişi bizzat katılacaktır.(Vekalet ile ihaleye girilmez)
- 5- İhaleye 61(altmışbir) yaşından gün almamış gerçek kişiler katılabilirler. Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.
- 6- Mesleki Yeterlilik Belgesi'ne sahip olmak.
- 7- İhaleden men yasağı almamış olmak. (Odadan temin edilecek)
- 8- İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmamak.

- 9- İhale şartlarını taşımayanlarla, haklarında icra takibi yapılarak tahliye suretiyle işletme sözleşmesi fesih edilenler, daha önce okul kantini işletirken işletme sahibi veya Okul Aile Birlikleri tarafından işletme sözleşmeleri fesih edilenler, daha önce kantin işletme işinde bulunurken işletenin kusuru nedeniyle sözleşmeleri fesih edilenler, ihaleye çıkacak olan okula ait kantin için ödenmemiş kira borcu bulunanlarla eşleri ikinci dereceye kadar kan sihri hısımları ihaleye iştirak edemezler. Bu şartı çiğneyerek ihaleye girenler üzerine ihale yapılmış bulursa dahi ihale bozulur. Geçici teminatı ilgili Okul Aile Birliği hesabına iradı kaydolunur. Sözleşme fesih edilir ve kantini kullananların tahliyesi yapılır.

#### **B-) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:**

1. Nüfus cüzdanı fotokopisi (**Üzerinde T.C. Kimlik Numarası Yazılı Olacak.**)
2. Adli Sicil ve arşiv kaydı. (Son bir ay içinde alınmış olması)
3. Büyükşehir belediyesi sınırları içerisinde, başka bir kantin çalıştırmadığına dair yazı.(İstanbul Kantinciler Odasından alınacak)
4. Mesleki Yeterlilik Belgesi.(05.06.1986 tarih ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, yönetmeliğin 20. maddesinin 4. fıkrasına göre yapılacak ihale ve işlemlerde katılımcılardan öncelikle kantin işletmeciliği ustalık belgesi, ustalık belgeli katılımcı bulunmadığı takdirde sırası ile işyeri açma belgesi, kalfalık belgesi, o da bulunmadığı takdirde kurs bitirme belgesine sahip olması şartı aranacaktır.) (**Belgenin Asli olması gereklidir.**)
5. İhaleden men yasağı almadığına dair belge.( İstanbul Kantinciler Odasından alınacak)
6. İhale şartnamesi alındı dekontu.(**Aslı**)
7. Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen 1 yıllık (8.5 ay) kira tutarının % 30'unu geçmeyecek şekilde komisyonca tespit edilen 1.275,00 TL (Binikiyüzyetmişbeşlira)'nin geçici teminat olarak 50.Yıl Süheyla Artam İlkokulu Okul Aile Birliği'nin Akbank Valide çeşme Şubesi 0056223 nolu hesabına yatırıldığına dair banka dekontu (**aslı**) veya 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 26. maddesinde belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler.
8. İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmadığına dair belge.(50. Yıl Süheyla Artam İlkokulundan alınacak)
9. İhaleye katılacak iştirakçinin sağlık raporu.
10. Vergi ve SGK borcu olmadığına dair ihale tarihinden önce son 3 ay içinde alınmış belge

**Madde 8.** İş bu ilan 30.04.2015 Perşembe günü saat 15.00 ile 14.05.2015 Perşembe günü saat 10.00'e kadar 15 gün süre ile Beşiktaş İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü, 50.Yıl Sühetla Artam İlkokulu, Beşiktaş Kaymakamlığı Malmüdürlüğü ilan panolarında ve İstanbul İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün resmi İnternet sitesi <http://istanbul.meb.gov.tr> adresi ile Beşiktaş İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün web sayfası <http://bakirkoy.meb.gov.tr> İnternet adreslerinde ilan edilecektir.

**İdare Yetkilisi**

**30.04.2015**

**Dr. Önder ARPACI**

**Beşiktaş İlçe Milli Eğitim Müdürü**